

Nieuwsbrief september 2026

Flatwijk Uden

Beste bewoners,

De zomer is voorbij en de herfst staat alweer voor de deur. Een mooi moment om jullie weer bij te praten over de ontwikkelingen in de Flatwijk.

Sinds de vorige nieuwsbrief is er weer veel gebeurd. De werkzaamheden aan de Beatrixhof 100 zijn zo goed als afgerond. Omdat alle werkzaamheden aan de Wilhelminastraat 1 de Beatrixhof (bijna) klaar zijn, ontvangen de bewoners van de Beatrixhof en de Wilhelminastraat 1 vanaf nu geen nieuwsbrieven meer over de werkzaamheden. Voor de bewoners van de Willem Alexanderhof en Wilhelminastraat 100 gaan de nieuwsbrieven gewoon door.

Inmiddels zijn we volop bezig met de werkzaamheden aan de Willem Alexanderhof. In deze nieuwsbrief vertellen we je meer over de laatste ontwikkelingen in de Flatwijk.

Heb je vragen over de werkzaamheden?

Neem dan contact met ons op:



Samira Rouan

Projectleider
Sociaal
Area
M: srouan@areawonen.nl



Fenne Smit

Bewonersconsulent
Caspar de Haan
Tel: 06 50 09 97 73
(ma t/m do)



Ron Nieuwhart

Uitvoerder
Caspar de Haan
Tel: 06 11 24 77 06

Voor spoedreparaties buiten werktijd die te maken hebben met de renovatie, kun je contact opnemen met Area via 0413 – 38 80 44.



caspar de haan
onderhoud & renovatie

area
Laat wonen leven





Planning werkzaamheden 2026

Flatwijk Uden	Werkzaamheden in de woning	Werkzaamheden aan de buitenzijde flats
Beatrixhof 200	Gereed	Gereed
Beatrixhof 400	Gereed	Gereed
Beatrixhof 300	Gereed	Gereed
Wilhelminastraat 1	Gereed	Gereed
Beatrixhof 100	Begin oktober gereed	Begin oktober gereed
Willem Alexanderhof 300	Gestart en gaande	Gestart en gaande
Willem Alexanderhof 200	Gestart en gaande	Gestart en gaande
Willem Alexanderhof 100	Start in 2027	Start in 2027
Wilhelminastraat 100	Start in 2027	Start in 2027

Let op! Dit betreft een planning, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. Verschillende factoren zoals respect voor dier en natuur, weer, beschikbaarheid van materialen en mensen kunnen invloed hebben op bovenstaande planning. Wij houden je hierover zo goed mogelijk op de hoogte.



De vrucht van verbinding: een kleurrijk kunstwerk voor de Flatwijk

Het kunstwerk op de flat aan de Wilhelminastraat 1 is klaar! De kleurrijke muurschildering is gemaakt door kunstenaar Tymon de Laat en kreeg de naam 'De vrucht van verbinding'.

Voor het maken van het kunstwerk ging Tymon in gesprek met bewoners van de Flatwijk. Hij luisterde naar hun verhalen, herinneringen en ideeën over de wijk. Zo ontdekte hij wat de Flatwijk bijzonder maakt.

Bewoners vertelden onder andere over de levendige en kleurrijke buurt, waar mensen met verschillende achtergronden samenleven. Ook spelende kinderen, verschillende culturen, de verbondenheid met elkaar en met Uden werden vaak genoemd. De kersenboomgaarden in de omgeving horen volgens bewoners ook echt bij de wijk.

Al deze verhalen en ideeën verwerkte Tymon in zijn ontwerp. Zo ontstond een kleurrijke muurschildering die laat zien hoe bewoners de Flatwijk ervaren: een wijk waar mensen samenleven en elkaar ontmoeten.

Op 19 augustus begon Tymon met het schilderen van de muurschildering. Veel bewoners en omwonenden kwamen regelmatig even langs. Mensen bleven staan om het werk te bekijken, maakten een praatje met Tymon of deelden hun eigen verhaal met hem.

Op donderdag 10 september werd het kunstwerk officieel opgeleverd door Tymon en Area. Tijdens deze feestelijke oplevering werd ook het verhaal achter het kunstwerk onthuld. Dit verhaal hangt onderaan de muurschildering en is nu voor iedereen te lezen.

We hopen dat veel bewoners genieten van deze kleurrijke toevoeging aan de Flatwijk! Het kunstwerk is mede mogelijk gemaakt dankzij Caspar de Haan.

Bekijk hier het filmpje van de muurschildering:



Even voorstellen

Mijn naam is Samira Rouan. De komende periode werk ik als sociaal projectleider bij de renovatie in de Flatwijk.

Ik voer keukentafelgesprekken met bewoners en ga graag met je in gesprek over de renovatie-werkzaamheden en wat voor jou belangrijk is.

Daarnaast ben ik aanwezig bij het wekelijkse inloophmoment bij Balans. Heb je een vraag, wil je iets bespreken of gewoon even kennismaken? Loop dan gerust binnen. Ik maak graag kennis met je!



Wekelijks inloophmoment bij de Balans

Het wekelijkse inloophmoment bij de Balans is verplaatst van woensdag naar **maandag**. Je kunt met vragen over de werkzaamheden van Area in de Flatwijk terecht tijdens het wekelijks inloophmoment bij de Balans.

Iedere maandag van 14.30 tot 15.30 uur is er iemand van Area aanwezig om jouw vragen te beantwoorden.



We wensen je
een fijne herfst!