

Nieuwsbrief maart 2026

Flatwijk Uden

Beste bewoners,

Wat vliegt de tijd! Terwijl de lente eraan komt en Pasen bijna voor de deur staat, is het tijd voor een frisse update uit de Flatwijk.

Sinds de vorige nieuwsbrief is er veel gebeurd: de werkzaamheden op Beatrixhof 100 zijn bijna afgerond. Dat betekent dat het snel een stuk rustiger wordt op het parkeerterrein en binnenterrein bij de flats van de Beatrixhof.

Nu gaan we verder naar de Willem Alexanderhof, waar het volgende deel van onze renovatie begint. We kunnen met trots zeggen dat inmiddels meer dan de helft van alle flats klaar is (vijf gedaan, nog vier te gaan). Samen gaan we het voorjaar vol vertrouwen en energie tegemoet.



Heb je vragen over de werkzaamheden?

Neem dan contact met ons op:



Inge Kuipers

Projectleider
Sociaal
Area
Tel: 0413 388 044



Fenne Smit

Bewonersconsulent
Caspar de Haan
Tel: 06 50 09 97 73
(ma t/m do)



Ron Nieuwhart

Uitvoerder
Caspar de Haan
Tel: 06 11 24 77 06

Voor spoedreparaties buiten werktijd die te maken hebben met de renovatie, kun je contact opnemen met Area via 0413 – 38 80 44.





Planning werkzaamheden 2026

Flatwijk Uden	Werkzaamheden in de woning	Werkzaamheden aan de buitenzijde flats
Beatrixhof 200	Gereed	Gereed
Beatrixhof 400	Gereed	Gereed
Beatrixhof 300	Gereed	Gereed
Wilhelminastraat 1	Gereed	Gereed
Beatrixhof 100	Gereed	Gestart en gaande
Willem Alexanderhof 300	Start april 2026	Start april 2026
Willem Alexanderhof 200	Gestart en gaande	Start september 2026

De volgorde en planning van de Wilhelminastraat 100 en Willem Alexanderhof 100 is nog niet bekend. We informeren je hier ruim voor de start van de werkzaamheden over.

Let op! Dit betreft een planning, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden. Verschillende factoren zoals respect voor dier en natuur, weer, beschikbaarheid van materialen en mensen kunnen invloed hebben op bovenstaande planning. Wij houden je hierover zo goed mogelijk op de hoogte.

Wekelijks inloophmoment bij de Balans

Je kunt met vragen over de werkzaamheden van Area in de flatwijk ook terecht tijdens het wekelijks inloophmoment bij de Balans. Iedere woensdag van 14.30 tot 15.30 uur is er iemand van Area aanwezig om jouw vragen te beantwoorden.





Kunstenaar Tymon de Laat nodigt je uit voor een kennismakingsmiddag

Kunstenaar Tymon de Laat gaat een nieuw kunstwerk maken op de gevel van de Wilhelminastraat. Volgende week woensdag organiseert hij een kennismakingsmiddag. Tijdens deze middag verzamelt hij verhalen, herinneringen en ideeën van jullie voor zijn nieuwe kunstwerk. Wij zorgen voor een hapje en drankje. Aanmelden is niet nodig.

Wanneer: Woensdagmiddag 8 april
Hoelaat 12:30 - 14:30 voor de kidsclub
Waar: 15:00 - 17:00 voor volwassenen

Maak kennis met Tymon:

Tymon de Laat maakt grote muurschilderingen, zowel in Nederland als in het buitenland. Voor hem is elke buurt een nieuw avontuur. "Elke plek heeft zijn eigen gewoontes en tradities. Het is mooi om die om te zetten in een ontwerp. Mensen zoeken overal hetzelfde: veiligheid, een dak boven hun hoofd en kansen om voor zichzelf en anderen te zorgen. Hoe dat er uit ziet, verschilt per wijk. Uden is voor mij extra bijzonder, omdat mijn familie van mijn vader daar vandaan komt. Ik hou van de Brabantse gezelligheid en openheid en hoop dat terug te laten zien in mijn ontwerp."

Voor een nieuw kunstwerk gaat Tymon eerst in gesprek met de lokale bewoners. "Alles begint met luisteren. Ik vraag hoe mensen leven en wat hun wijk speciaal maakt. Het ontdekken en omzetten van deze verhalen is het belangrijkste deel van mijn werk."

Ook het betrekken van bewoners en kinderen vindt hij erg belangrijk. "Er is geen betere manier om een wijk te leren kennen dan door te praten met de mensen die er wonen. Tijdens de kennismakingsmiddag verzamel ik zoveel mogelijk verhalen. Deze gebruik ik als basis voor het kunstwerk."



Tijdens zijn bezoek aan De Balans wil Tymon vooral persoonlijke verhalen horen. "Daar word ik echt enthousiast van," zegt hij. Tymon hoopt dat mensen trots zijn op het nieuwe kunstwerk in hun buurt en dat ze een stukje van zichzelf en van de buurt terugzien. Voor wie twijfelt over zijn eigen creativiteit tijdens de kennismakingsdag, heeft hij een boodschap: "Het gaat niet om het eindresultaat, maar om meedoen. Door te doen, komt er vanzelf iets moois. Ik help natuurlijk een beetje. Het wordt een gezellige dag, of je nu tekent, knutselt of gewoon een goed gesprek hebt bij een kopje koffie."

Ontdek meer van Tymon op Instagram: @tymondelaat en op zijn website: www.tymondelaat.nl

Aankondiging instructie-workshop koken op inductie

Kook jij nu nog op gas, maar moet je binnenkort overstappen op inductie? Meld je dan aan voor onze gezellige en laagdrempelige instructieworkshop 'Koken op inductie' bij de Balans!

Tijdens deze bijeenkomst maak je kennis met de voordelen van inductie, leer je handige tips en tricks, en kun je al je vragen stellen. Of je nu twijfelt, benieuwd bent hoe het werkt of gewoon eens wil proberen, iedereen is welkom!

Datum: Woensdag 6 mei
Tijd: 15:30 uur

Wil je erbij zijn?

Stuur dan een mail aan Ivanthullenaar@areawonen.nl of bel naar 0413 388 206. Geef even door met hoeveel personen je wil komen.

Kom vooral langs en ontdek hoe makkelijk en leuk koken op inductie kan zijn!

Verhuizing ketenpark Caspar de Haan

De werkzaamheden op Beatrixhof zijn afgerond. Binnenkort gaan we verder op de Willem Alexanderhof. Daarom verhuist het hele ketenpark van aannemer Caspar de Haan naar een nieuwe locatie. Eind maart staat de verhuizing van het ketenpark gepland.

Caspar de Haan blijft natuurlijk bereikbaar en beschikbaar voor jou, alleen op een andere plek. Ook de rustkeet verhuist mee; bewoners van de flats waar nog werkzaamheden plaatsvinden kunnen hier terecht om even aan de overlast te ontsnappen of een rustig plekje te vinden.



We wensen je
fijne Paasdagen!